**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ИВАНЧУГСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

**Камызякского района Астраханской области**

**РЕШЕНИЕ**

**21.11.2019 г № 06**

|  |
| --- |
| Об утверждении положения о земельном налогообложении на территории МО «Иванчугский сельсовет» |

В соответствии с [Налоговым кодексом](http://internet.garant.ru/document?id=10800200&sub=0) Российской Федерации, [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document?id=86367&sub=0) от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Иванчугскийсельсовет», Совет муниципального образования «Иванчугскийсельсовет»,

РЕШИЛ:

1. Утвердить положение о земельном налогообложении на территории муниципального образования «Иванчугский сельсовет».
2. Решение Совета МО «Иванчугский сельсовет» № 22 от 14.10.2016г (в редакции 23.11.2018г №14) «Об утверждении положения о земельном налогообложении на территории МО «Иванчугский сельсовет» считать утратившим силу с момента вступления в силу настоящего решения.
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Маяк Дельты» и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет» <http://mo.astrobl.ru/ivanchugskijselsovet>, на информационном стенде администрации, библиотеке села.
4. Настоящее Решение вступает в силу с 1 декабря 2019 г, но не ранее, чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета МО

«Иванчугский сельсовет» Л.А.Шибанова

Глава МО «Иванчугский сельсовет» З.Н.Алексеева

Приложение

**Утверждено решением Совета МО**

**«Иванчугский сельсовет»**

**от 21.11.2019 №06**

Положение о земельном налогообложении на территории МО

«Иванчугский сельсовет»

Настоящее Положение, в соответствии с [главой 31](http://internet.garant.ru/document?id=10800200&sub=20031) «Земельный налог» [части второй](http://internet.garant.ru/document?id=10800200&sub=22222) Налогового кодекса Российской Федерации, устанавливает земельный налог на территории муниципального образования «Иванчугский сельсовет».

# 1. Общие положения

1.1. Земельный налог (далее - налог) обязателен к уплате на территории муниципального образования «Иванчугский сельсовет».

1.2. Настоящим Положением, в соответствии с [Налоговым кодексом](http://internet.garant.ru/document?id=10800200&sub=0) Российской Федерации, на территории муниципального образования «Иванчугский сельсовет» устанавливаются ставки земельного налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения. В отношении налогоплательщиков-организаций устанавливаются порядок и сроки уплаты земельного налога.

# 2. Налоговая ставка

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1.1. **0.3%** от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- находящихся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений;

- предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, животноводства;

- занятых водными объектами, находящимися в обороте;

- предназначенных для размещения домов индивидуальной застройки;

- предназначенных для размещения домов многоэтажной (от одного и выше этажей) жилой застройки, а также занятых объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, проходящей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных земельных участков для жилищного строительства многоэтажной застройки

- занятых объектами образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры (за исключением земельных участков под культурно-развлекательными комплексами), искусства;

- предназначенных для сельскохозяйственного использования;

- предназначенных для размещения гаражей, отдельно стоящих и (или) в составе гаражных кооперативов для личного пользования.

2.1.2 **0.5%** от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков, предназначенных

- для размещения зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

- для размещения объектов транспорта (за исключением земельных участков под автозаправочными и газонаполнительными станциями, предприятиями автосервиса, гаражами, указанными в последнем абзаце п.п.2.1.1, и автостоянками), объектов связи.

2.1.3. **1,5 %** от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков;

# 3. Налоговые льготы

3.1. Налоговые льготы определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. От уплаты земельного налога, кроме случаев, предусмотренных ст. 395 Налогового кодекса РФ, освобождаются:

- администрация муниципального образования «Иванчугский сельсовет» (в отношении земельных участков, используемых администрацией для выполнения возложенных на нее функций).

# 4. Порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по налогу

Срок уплаты налога для юридических лиц:

- срок оплаты земельного налога не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим [налоговым периодом](http://internet.garant.ru/document?id=10800200&sub=39301);

- срок оплаты авансовых платежей по истечении первого, второго, третьего кварталов текущего [налогового периода](http://internet.garant.ru/document?id=10800200&sub=39301), как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка (по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом) и не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.