СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ИВАНЧУГСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ КАМЫЗЯКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

РЕШЕНИЕ

21.08.2026 № 8/2

«О даче согласия муниципальному образованию «Сельское поселение Иванчугский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» на передачу 33/34 доли земельного участка, колхоз «Родина», юго-восточнее с.Хмелевка, северная часть пруда «Сергиевский» расположенного на территории муниципального образования «Сельское поселение Иванчугский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области, с кадастровым номером 30:05:120204:39, в счет задолженности по решению суда».

На основании Федерального Закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Устава муниципального образования «Сельское поселение Иванчугский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» ст. 1151 ГК РФ, постановления губернатора Астраханской области №108 от 17.08.2026г. О назначении временно исполняющего полномочия главы муниципального образования «Сельское поселение Иванчугский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области», определение Арбитражного суда Астраханской области от 16.10.2025г. Дело А06-759/2022, а также во избежание затягивания исполнения судебного акта от 16.10.2025г. минимизирую потери бюджета муниципального образования «Сельское поселение Иванчугский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области», рассмотрев материалы по судебному делу №А06-759/2022

РЕШИЛ:

1.Выразить согласие на заключение администрацией муниципального образования «Сельское поселение Иванчугский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области» мирового соглашения от имени муниципального образования в лице временно исполняющего полномочия главы администрации муниципального образования «Сельское поселение Иванчугский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области Макарова Сергея Васильевича на следующих условиях: мировое соглашение заключается сторонами на стадии исполнения судебного акта, в целях прекращения спора в рамках дела № А06-759/2022, рассмотренного Арбитражным судом Астраханской области. Размер задолженности муниципального образования «Сельское поселение Иванчугский

сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области перед взыскателями составляет итого 904 000 руб. Муниципальное образование «Сельское поселение Иванчугский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области, в порядке ст. 1151 ГК РФ (как выморочное) в силу закона и на основании определения Арбитражного суда Астраханской области от 16.10.2025г. дело А06-759/2022 унаследовало имущество Холинова Александра Владимировича (ИНН 302502664825). Кадастровая стоимость земельного участка составляет 441 777руб.60 коп. Исходя из анализа средств массовой информации рыночная стоимость аналогичных земельных участков варьируется от 170 тыс. руб. до 400тыс. руб. Более того согласно отчету профессионального оценщика ООО «Экспертной Аналитической группы» имеющееся в материалах дела А06-759/2022 рыночная стоимость составляет 1 554 тыс. руб. Указанный земельный участок находится в общей долевой собственности в связи с чем является неликвидным имуществом. Реализация доли в праве на земельный участок без ее выдела недопустима, однако процесс выдела доли является затратным в связи с необходимостью привлечения кадастрового инженера и уплаты пошлины. Выше обозначенные обстоятельства согласуются с содержанием апелляционной жалобы прокурора Астраханской области.

2.Поручить временно исполняющему полномочия главы администрации муниципального образования «Сельское поселение Иванчугский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области Макарову Сергею Васильевичу подписать мировое соглашение для утверждения Арбитражным судом Астраханской области во исполнение решения суда по делу А06-759/2022

3.Обнародовать настоящее решение, разместив его на официальном сайте муниципального образования Сельское поселение Иванчугский сельсовет Камызякского муниципального района Астраханской области в информационно - телекоммуникационной системе «Интернет», на официальных стендах и в сельской библиотеке.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета муниципального образования
Сельское поселение Иванчугский сельсовет
Камызякского муниципального района
Астраханской области И.А.Кириченко

Временно исполняющий полномочий главы
муниципального образования
«Сельское поселение Иванчугский сельсовет
Камызякского муниципального района
Астраханской области» С.В. Макаров